

## So erreichen Sie uns:

am Telefon

**069 471090**

oder per FAX

**069 476825**

im Internet

**[www.ottobauer.de](http://www.ottobauer.de)**

mit einem e-mail

**[info@ottobauer.de](mailto:info@ottobauer.de)**



**Wolfgang Baier-Steidinger**

*Gas-/Wasserinstallateur-Meister  
Heizungs-/Lüftungsbau-Meister  
Spenglermeister*

[Wolfgang.Baier@ottobauer.de](mailto:Wolfgang.Baier@ottobauer.de)



**Joachim Baier**

*Gas-/Wasserinstallateur-Meister*

[Joachim.Baier@ottobauer.de](mailto:Joachim.Baier@ottobauer.de)



**Patric Romming**

*Service- und Systemtechniker*

[Patric.Romming@ottobauer.de](mailto:Patric.Romming@ottobauer.de)

**Handwerk hat** in unserer Familie **Tradition**. Seit 1927 steht der Name Baier für zuverlässig gute Leistungen moderner Haustechnik. Wir tragen unsere unternehmerische Verantwortung gegenüber der Umwelt und unserer Gesellschaft bewusst und aus Überzeugung. Tradition verpflichtet uns auf beste technische Qualität und umfassenden Kundenservice. Als modernes Unternehmen bauen wir unsere Innovationsstärke kontinuierlich aus.

**Der gute Ruf unseres Unternehmens** basiert auf dem Einsatz moderner, umweltschonender Markenprodukte und umfassender Meisterkompetenz. Diesem Ruf wollen wir auch zukünftig gerecht werden. Der Schutz unserer Umwelt ist uns nicht nur bei der Beratung unserer Kunden und der Ausführung der uns übertragenen Aufgaben wichtig. Er ist gelebter Grundsatz im Unternehmen.

**Beste Leistungen mit hohem Nutzen** sind unser Ziel im täglichen engagierten Einsatz. Sollten Fehler auftreten, stehen wir dazu und lernen daraus. Wir setzen uns für eine hohe Qualifizierung unserer Mitarbeiter durch kontinuierliche Aus und Weiterbildung. Unsere tägliche Herausforderung ist es, die Leistungen aus unserem Haus noch weiter zu verbessern.

**Gute Arbeit und hohen Nutzen** bieten – dieses Ergebnis erreichen wir in einer von Ehrlichkeit und Fairness geprägten Zusammenarbeit mit Kunden, Geschäftspartnern und in unserem Team. Eine offene Kommunikation bildet die Grundlage.



# Otto Baier

Kundenzufriedenheit seit 1927

**Wohnungs- und  
Hausbrände:**

**Eine vielseitig  
unterschätzte Gefahr!**



## Brandtote sind Rauchtote!

Geht es um Sicherheit, ist es wichtig, nichts dem Zufall zu überlassen. Das gilt besonders für das Thema Wohnungs- und Hausbrände. Denn bereits drei Atemzüge Brandrauch können tödlich sein. Insbesondere nachts steigt das Risiko einer Vergiftung, da der menschliche Geruchssinn im Schlaf ausgeschaltet ist. Die Zahlen sprechen für sich: Allein 70% der Brandtoten sind Opfer nächtlicher Feuer. In Deutschland waren das im vergangenen Jahr rund 400 Menschen.\*

\*Quelle: Statistisches Bundesamt

## Gefährlicher Irrtum

Im Gegensatz zur weit verbreiteten Meinung ist nicht nur Fahrlässigkeit der Auslöser der jährlich 200.000 Brände. Sehr oft liegt die Ursache in technischen Defekten, wie z.B. Kurzschlüssen in Fernsehern, Videorecordern oder Wäschetrocknern.



Quelle merten

## Rauchmelder-Pflicht bereits in neun Bundesländern

Auch der Gesetzgeber hat erkannt, dass Rauchmelder einen wichtigen Beitrag zur Sicherheit in Gebäuden leisten. Schließlich ist bisher nur jedes zehnte Wohngebäude bzw. jede zehnte Wohnung mit den Lebensrettern ausgestattet.

Um diese „Sicherheitslücke“ zu schließen, haben sich bereits neun Bundesländer entschlossen, eine allgemeine Rauchmelder-Pflicht für Privatgebäude einzuführen.

## Ergänzung der hessischen Landesbauordnung (HBO) vom 10.06.2005:

**In § 13 wird als Absatz 5 angefügt:  
"In Wohnungen müssen Schlafräume und Kinderzimmer sowie Flure, über die Rettungswege von Aufenthaltsräumen führen, jeweils mindestens einen Rauchmelder haben. Die Rauchwarnmelder müssen so eingebaut oder angebracht und betrieben werden, dass Brandrauch frühzeitig erkannt und gemeldet wird.**

**Bestehende Wohnungen sind bis zum 31.12. 2014 entsprechend auszurüsten.**



Quelle merten

Flyer19b



## Unsere Rauchmelder der Fa. merten zeichnen sich aus durch:

- Erfüllung der strengsten VdS-Prüfkriterien und der Bauprodukte-Richtlinien 89/106/EWG
- Herstellung nach dem weltweit höchsten Industriestandard ISO 9001/2000
- Zertifizierung nach EN 14604
- Lauten, pulsierenden Warnton (ca. 85 db (A))
- Automatische Selbstkontrolle (1-mal pro Minute)
- Akustische und optische Fehlfunktions-/Batteriewechsel-Anzeige

**Sprechen Sie uns an, wir beraten Sie gerne!**

Quelle merten